



GEMEINDE BURGBERG I. ALLGÄU

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Montag, 20.04.2026
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:46 Uhr
Ort: im Obergeschoss des Markthauses Burgberg

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Eckardt, André

Mitglieder des Gemeinderates

Bader, Erwin
Eggensberger, Maria
Füß, Herbert
Gilb, Albert ab 19:25 Uhr
Held, Markus
Herz, Arnim
Köberle, Herbert
Müller, Stephan
Schmucker-Schaffner, Nicole
Spieß, Marc
Uhlemayr, Max
Waldmann, Kathrin
Wolf, Anna
Zeller, Bernhard

Schriftführerin

Menzel, Heike

Verwaltung

Röck, Eva-Maria
Scheiber, Florian 20:50 – 21:20 Uhr

Gäste

Straub, Julian Modus Consult
19:00 – 20:02 Uhr
Dintzer, Ulrike Sieber Consult
20:10 – 20:38 Uhr

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Fink, Matthias
Widenmayer, Felix

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Radverkehrskonzept - Tempo 30 - Vorstellung von Modus Consult
2. Bauleitplanung "Ortwang Nord" - Bebauungsplan - Abwägung der Stellungnahmen - erneuter Billigungs- und Auslegungsbeschluss
3. Bericht und Beschlussfassung aus der öffentlichen Sitzung des Bau- und Umweltausschusses
4. Sonstiges

Erster Bürgermeister André Eckardt eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Radverkehrskonzept - Tempo 30 - Vorstellung von Modus Consult

Herr Straub von Modus Consult stellt den Zwischenbericht des Radverkehrskonzeptes vor. Das Tempo-30-Zonen Konzept wird in Form von Plänen im Zusammenhang mit der Bürgerbefragung erläutert.

Zur Kenntnis genommen

2 Bauleitplanung "Ortwang Nord" - Bebauungsplan - Abwägung der Stellungnahmen - erneuter Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Beschluss:

1.

Der Gemeinderat der Gemeinde Burgberg i.Allgäu macht sich die Inhalte der Abwägungs- und Beschlussvorlage zur Fassung vom 25.08.2025 zu eigen.

2.

Für die in der Gemeinderatssitzung beschlossenen Inhalte wurde bereits vor der Sitzung eine vollständige Entwurfsfassung zur Verdeutlichung der möglichen Änderungen ausgearbeitet. Die vom Gemeinderat vorgenommenen Änderungs-Beschlüsse im Rahmen der nun vorgenommenen Abwägungen sind mit den Inhalten dieser Entwurfsfassung identisch. Der Gemeinderat billigt diese Entwurfsfassung vom 20.04.2026. Die Verwaltung wird beauftragt, mit dem Entwurf zum Bebauungsplan "Ortwang Nord" in der Fassung vom 20.04.2026 die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen. Da die Grundzüge der Planung von den Änderungen und Ergänzungen nicht berührt sind, wird gem. § 4a Abs. 3 Satz 4 BauGB bestimmt, dass die Einholung der Stellungnahmen bezüglich der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange auf die von den Änderungen oder berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange beschränkt wird. Die Dauer der Beteiligungen wird gem. § 4a Abs. 3 Satz 3 BauGB auf eine angemessene Frist von 2 Wochen verkürzt.

Hinweis: Gemäß § 4a Abs. 3 Satz 2 BauGB ist in Bezug auf die Änderung oder Ergänzung und ihre möglichen Auswirkungen Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0

3 Bericht und Beschlussfassung aus der öffentlichen Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

Beschluss über die Handhabung/Auslegung zur Bauvorschrift: „Ausführung von (überdachten) Stellplätzen in den privaten Grundstücken“

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Burgberg i. Allgäu fasst klarstellend und rückwirkend für die 1. Teilaufhebung, 1. Änderung und 1. Erweiterung der Ortsabrundungssatzung „An der Heimenhofenstraße“ sowie die Neuaufstellung (Änderung) des Bebauungsplanes „Mangoldsweg“ folgenden Beschluss zur Handhabung/Auslegung der Bauvorschrift „Ausführung von (überdachten) Stellplätzen in den privaten Grundstücken“:

Bei der Umsetzung der Vorschrift können bei Gebäuden mit mehr als fünf Wohnungen neben Besucher- oder Anlieferstellplätzen auch oberirdische Stellplätze anteilig für bis zu 40 % der insgesamt geplanten Wohnungen zugelassen werden, da die Vorschrift darauf abzielt, den Großteil der oberirdischen Versiegelung mit (Garagen-)Stellplätzen sowie deren Auswirkungen auf das Ortsbild zu minimieren.

Der Anteil wird nach mathematischen Regeln auf- oder abgerundet.

Der Beschluss gilt ausschließlich für die folgenden Bauleitplanungen:

- Bebauungsplan „Mangoldsweg“
- Ortsabrundungssatzung „An der Heimenhofenstraße“
- Bebauungsplan „Ortwang Nord“

Der Beschluss ist den aufgeführten Satzungen als Deckblatt beizufügen.

Mehrheitlich beschlossen – Variante 3 Ja 8 Nein 7

Stimmenverhältnis – Variante 4 Ja 7 Nein 8

4 Sonstiges

ILE Ferienbetreuung

Bürgermeister Eckardt berichtet dem Gremium, dass die Gemeinden der ILE Alpsee-Grünten erstmals ein gemeinsames Ferienbetreuungsprogramm für das Schuljahr 2026/2027 erarbeitet haben. Grundlage waren die bestehenden Angebote in den Kommunen, Erfahrungswerte der vergangenen Jahre sowie eine ILE-weite Bedarfsabfrage bei Eltern Anfang 2026.

In insgesamt acht Abstimmungsterminen wurde ein gemeindeübergreifendes Angebot entwickelt. Künftig können Kinder aus allen beteiligten Gemeinden auch Angebote in den jeweils anderen ILE-Kommunen wahrnehmen. Dadurch entsteht ein flexibles und erweitertes Betreuungsangebot über das gesamte Ferienjahr (mit Ausnahme der Weihnachtsferien).

Die Anmeldung erfolgt direkt bei den jeweiligen Anbietern; Anmeldefrist ist der 15. Mai 2026.

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister André Eckardt um 20:46 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

gez.
André Eckardt
Erster Bürgermeister

gez.
Heike Menzel
Schriftführung